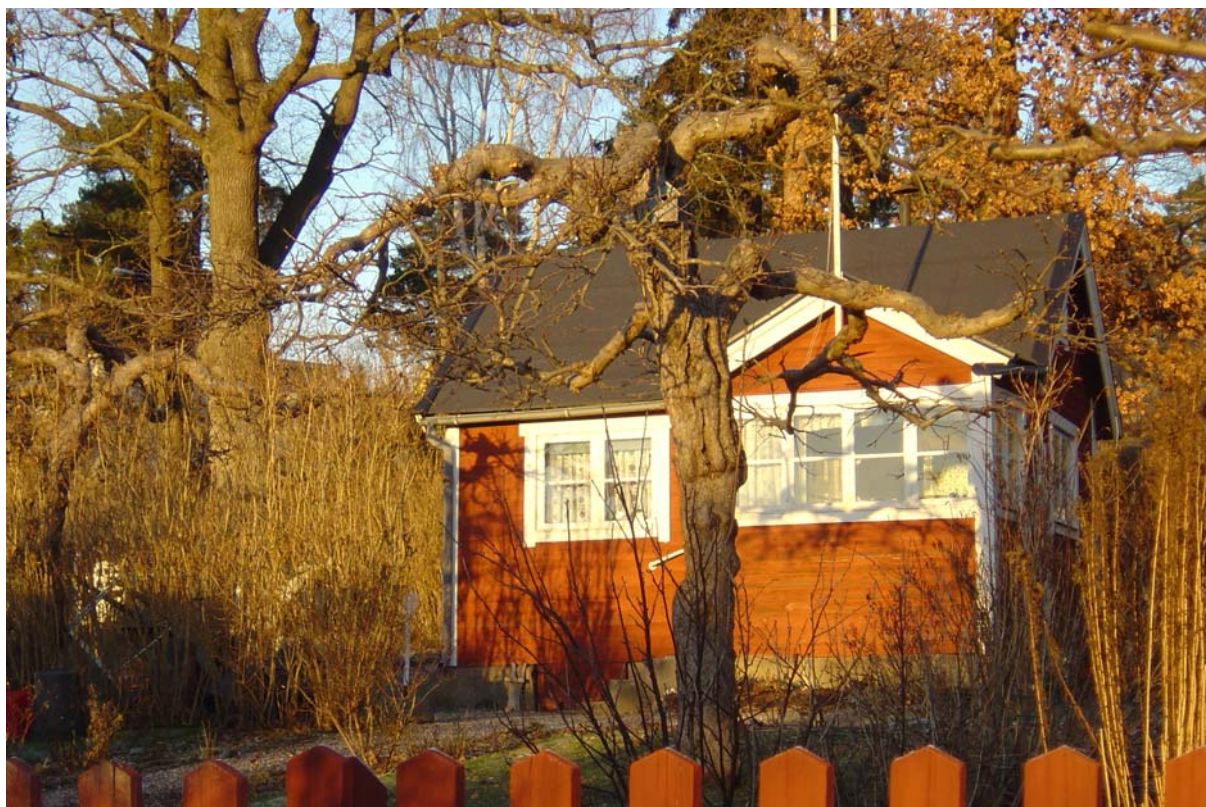


BIDRAG TILL KULTURHISTORISKT VÄRDEFULLA KOLONISTUGOR



ANVISNINGAR
OCH
ANSÖKNINGSHANDLINGAR
FÖR BIDRAG 2009



LÄNSSTYRELSEN
I STOCKHOLMS LÄN



Om kulturhistoriskt värdefulla kolonistugor

Äger du en kolonistuga i Stockholms län? Säkert vet du då att du är en del av en hundra år gammal tradition! Men har du funderat på att din kolonistuga också är av kulturhistoriskt värde, eftersom den kan berätta mycket om städernas befolkning och deras behov, längtan och föreställningar? Vissa av koloniområdena i Stockholm har bedömts ha så höga värden att de är av riksintresse för kulturmiljövården. Därför kommer du som kolonist att under 2009 kunna söka bidrag för arbeten som leder till att kulturhistoriskt värdefulla kolonistugor kan bevaras!

Sedan 1900-talets början har städernas koloniområden haft en viktig social funktion för rekreation och som motpol till stadslivets bitvis bullriga, stressiga och nedsmutsade miljöer. Möjligheten till avkoppling, skönhet och egen odling betyder mycket för sinnesfrid och balans, och kolonirörelsen är idag en av Sveriges största folkrörelser. När koloniområden först inrättades i Stockholmsområdet, på initiativ av Anna Lindhagen, var syftet att förbättra arbetarklassens livsvillkor genom att erbjuda möjlighet till rekreation och husbehovsodling. Särskilt under den livsmedelsbrist som världskriget orsakade gjorde potatis- och grönsaksodling som koloniområdena medgav en avgörande skillnad i människors liv. Idag används koloniområdena på många olika sätt: som en lugn och vacker oas närmare naturen, för social samvaro, för bär- och grönsaksodling, kanske med ekologiska förtecken, som en möjlighet att få utlopp för den egna kreativiteten eller bara som ett sätt att byta kontorsstolen eller lägenhetens fyra väggar mot en stunds fysisk aktivitet.

Stugorna i våra koloniområden kan se ut på många olika sätt. För de första koloniområdena som inrättades vid 1900-talets början upprättade Anna Lindhagen normer för hur stugorna skulle utformas. Dessa var enkla och endast 6-8 kvadratmeter stora. Men snart kom större och mer påkostade stugor, med inspiration från sekelskiftets villabebyggelse, att uppföras. Under den funktionalistiska perioden uppfördes stora koloniområden, bl.a. Stockholms största område i Skarpnäck som omfattar mer än 550 stugor. Vid den tiden upprättade Stockholms stad typritningar för stugorna, som därigenom fick ett standardiserat utförande. På senare tid har stugorna återigen fått ett mer varierat utseende. Gemensamt för alla de stugor som uppförts är att de berättar något om det samhälle och de människor som skapat dem.

Nu kan du söka bidrag!

Under senare år har det förekommit att äldre stugor ersatts med nya. I många fall beror det på att stugorna är i så dåligt skick att det är enklare och mer kostnadseffektivt att riva och bygga nytt än att försöka bevara det gamla. Men om alltför många av de gamla stugorna försvinner går viktiga delar av vår kulturhistoria förlorad. Därför vill vi på Länsstyrelsen under 2009 göra det möjligt för dig som kolonist att söka bidrag för arbeten som kan bidra till att den gamla stugbebyggelsen bevaras. Förutsättningen är att du har en stuga som inte förändrats så mycket, och som vi bedömer ha kulturhistoriskt värde, samt att de åtgärder du söker bidrag för leder till att stugan kan bevaras i sin nuvarande utformning.

Eventuellt kommer möjligheten att söka bidrag kvarstå under 2010.



För vad kan du få bidrag?

För att bidrag ska kunna vara aktuellt, måste vissa grundkrav vara uppfyllda.

Utgångspunkterna är att:

- Bidrag kan ges till bevarande av befintlig stuga eller bod, inte för nybyggnad eller ombyggnad.
- Bidrag ges inte till bevarande av stuga som är kraftigt ombyggd eller tillbyggd i nyare tid.

Bidragsmedlen är begränsade, och därför kommer inte alla som söker att kunna få bidrag. När vi på Länsstyrelsen fördelar bidragen kommer vi därför att prioritera de stugor som vi bedömer har det högsta kulturhistoriska värdet, eller som ingår i områden med höga, samlade värden. Även vilken typ av åtgärd det rör sig om kan spela in i bedömningen.

Följande åtgärder kan du söka bidrag för:

- Renovering av skadad grund eller stomme, tex bottenbjälklag, takkonstruktion eller andra delar av stommen.
- Omläggning av tak, om takbeläggningen är i sådant skick att den behöver läggas om.
- Renovering av äldre dörrar och fönster, eller av karaktäristiska byggnadsdelar, snickeri, lövsågeri, dekorationer etc.
- Renovering av fasad, t.ex. byte eller lagning av panel, masonit etc.

Bidragen avser kostnader för materialinköp och hantverkare. Du får utföra arbetet själv om du är säker på att du behärskar det, men din arbetsinsats kan inte räknas in som del i den ekonomiska kalkylen i samband med bidragsansökan.

Bidrag kan inte lämnas till arbete som redan är påbörjat.

Åtgärderna skall ske på ett sådant sätt att byggnadens kulturhistoriska värden tas till vara. Därför är det viktigt att renoveringen utförs kompetent och med god materialkvalitet. Tänk på att anlita välrenommerade hantverkare med förståelse för kulturhistoriska frågor. Om du planerar att utföra arbetena själv är det viktigt att du inte ger dig på arbeten som ligger utanför din kompetens. Antikvariska kontroller kommer att utföras av Länsstyrelsen.

För alla åtgärder gäller att:

- Alla ursprungliga eller äldre delar som byts ska ersättas med nya med samma utformning och i samma material som de som ersätts.
- Ev. nya material ska vara typiska för respektive stugas tillkomsttid eller för koloniområdets karaktär.
- Länsstyrelsen kan komma att villkora vilka metoder och material som ska användas i beslutet om bidrag.

Bidraget utgör som mest 50 % av den totalt nedlagda kostnaden, dock max 20 000 kr.

Du måste alltså själv stå för halva kostnaden. Bidraget kan endast sökas för byggnader inom länets gränser. Arbetet ska påbörjas snarast efter det att beslut om bidrag kommit och avslutas senast den 1 november 2009.



Att ansöka om bidrag

Ansökan görs på särskild blankett. Sista ansökningsdag för år 15 april 2009.

Bidraget betalas ut i efterhand efter godkänd kontroll av Länsstyrelsen.

Fyll i ansökan så noggrant som möjligt. Det är avgörande för att vi ska kunna göra en så rättvisande bedömning som möjligt. Det är ditt ansvar att se till att ansökningshandlingarna är korrekta och kompletta. Vi hinner tyvärr inte begära in kompletteringar om något saknas.

Lämna en rimlig kostnadsberäkning. För detta kan det vara lämpligt att skaffa en offert från en hantverkare som kan tänka sig att utföra arbetet. En offert visar också att ni har för avsikt att genomföra projektet under året. Arbetet ska vara avslutat och redovisat den 1 november i år.

Om antalet ansökningar är fler än de vi har möjlighet att bevilja medel till så kommer ett urval att ske. Urvalet beror bland annat på bedömning av det kulturhistoriska värdet, geografisk spridning, typ av byggnad och åtgärdsförslag.

Bifogade foton eller övrigt material kommer inte att skickas tillbaka.

Tänk på att:

- **Vissa förändringar av en kolonistuga kan vara bygglovpliktiga. Kolla därför alltid med stadsbyggnadskontoret i din kommun vad som gäller!**
- Det kan vara svårt att få tag på bra hantverkare som är villiga att utföra mindre arbeten. Därför kan ni tjäna på att samordna upphandling av arbeten med andra stugägare inom området. Det går bra att lämna in ansökan för flera stugor, om arbetet upphandlas på det viset. Kom bara ihåg att vi behöver underlag, i form av foton och administrativa uppgifter för samtliga stugor som ansökan omfattar. Rådgör gärna med oss om ni är osäkra på hur ansökan ska utformas.

Behöver ni fråga om något i samband med bidragen? Kontakta:

Kersti Lilja: 08-785 42 48, kersti.lilja@lansstyrelsen.se

Britta Roos: 08-785 40 51, britta.roos@lansstyrelsen.se

SISTA ANSÖKNINGSDATUM ÄR 15 APRIL 2009.

Ansökan om bidrag skall göras på bifogad blankett, som skickas till:

**Länsstyrelsen i Stockholms län
Kulturmiljöenheten
Box 22067
104 22 Stockholm**



ANSÖKNINGSHANDLINGAR FÖR KOLONISTUGOR
skickas till: Länsstyrelsen i Stockholms län, Kulturmiljöenheten, Box 22067, 104 22 Stockholm

Objekt

Objektets namn (populärnamn, gårdsnamn, projektnamn)		Fastighetsbeteckning/samfällighet	
Objektets adress			
Ort, bynamn, socken eller dylikt		Kommun	Län
Fastighetsägaren/förvaltarens namn och adress (om annan än sökande)			

Sökande

Namn (inkl. ev. attention eller c/o)		Personnr/organisationsnr	
Adress		Postnummer	Postort
Telefon dagtid	Mobiltelefon	E-post	
Sökande är även bidragsmottagare <input type="checkbox"/>		Ombud	
Ombudets adress		Ombudets telefon dagtid	Ombudets mobiltelefon
Fullmakt och andra behörighetshandlingar bifogas <input type="checkbox"/>			

Bidragsmottagarens avdragsrätt för moms och skattsedel

<input type="checkbox"/> Bidragsmottagaren HAR avdragsrätt för momsen för de åtgärder ansökan avser
<input type="checkbox"/> Bidragsmottagaren HAR INTE avdragsrätt för momsen för de åtgärder ansökan avser
<input type="checkbox"/> Bidragsmottagaren har F-skattsedel

Kostnader och sökt bidrag, kronor (beloppet ska inkludera moms utom för de bidragsmottagare som har avdragsrätt för momsen för de åtgärder ansökan avser)

Sökt belopp för åtgärden	Totalkostnad för åtgärden
--------------------------	---------------------------



Typning:

Namn på kolonistugeområdet och föreningen:.....

.....

Kort historik om området (*om du känner till något om denna*):.....

.....

.....

.....*fortsätt gärna på annat papper!*

Har byggnaden ett för området unikt utseende eller ingår den i en miljö med likformig

karaktär?.....

Jag söker bidrag för en byggnad av denna typ (välj *ursprunglig* funktion):

kolonistuga

redskapsbod

övrigt, vad:.....

Konstruktion:

Taktäckningen utgörs i huvudsak av:

lertegel

betongtegel

plåt

papp

eternit

annat, vad?.....

Stommen utgörs av:.....

Fasaden är klädd med:.....

Fasad och snickerier är målade med (färgtyp och

kulör):.....

Grunden utgörs i huvudsak av:

hörnstenar

bjälklag på mark

murad grund

annat, vad?.....



Historik:

Följande frågor rör historiken för byggnaden, fyll i så mycket som du vet eller tror dig veta.

Byggår:.....

Är byggnaden flyttad? ja nej

Har byggnaden tidigare genomgått någon större förändring, till exempel ombyggnad, tillbyggnad?

.....
.....
.....
.....

Skadetyper:

skador på grund

Beskriv skadan.....

skador på konstruktiva delar

rötangrepp i bottenbjälklag

rötangrepp i regelstomme

skador i tak

bristfällig taktäckning

rötangrepp i råspont

rötangrepp i takstolar

skador på panel

annat, vad:

.....
.....

Beskriv den planerade åtgärden: (observera att den bör passa ihop med beskriven skada)

.....
.....
.....
.....

..... fortsätt gärna på
annat papper!



Kommer det ursprungliga materialet att bytas ut mot ett annat? I sådana fall till vilket och varför:

.....
.....
..... *fortsätt gärna på*

annat papper!

Finns det någonting du kan göra för att undvika att skadan kommer igen?

.....
.....
..... *fortsätt gärna på*

annat papper!

Åtgärderna är:

- bygglovpliktiga inte bygglovpliktiga

(Ring stadsbyggnadskontoret i din kommun och kolla!)

Till ansökningen *skall* bifogas:

- 4 stycken foton föreställande byggnad samt skador, fästes i ansökan med gem (kan även skickas digitalt).
- Kostnads kalkyl för renovering samt gärna offert eller anbud från hantverkare.
- Lista på samtliga nuvarande ägare (*om* det är flera).
- Fullmakt från ägare om annan person söker bidraget.
- Tillstånd från föreningen.
- Karta eller skiss med byggnaden i landskapet med byggnaden utmärkt.
- Övriga uppgifter som kan vara av värde för Länsstyrelsens bedömning.

Underskrift

Härmed intygas att de uppgifter som lämnas i denna ansökan är riktiga och fullständiga

.....
Ort och datum

.....
Namnteckning

.....
Namnförtydligande

För att bidrag ska kunna erhållas får åtgärderna ej påbörjas före länsstyrelsens beslut.
Beslut om bidrag kan ej fattas förrän ansökan är komplett.